

Referat af bestyrelsesmøde i grundejerforeningen Holmehøj – tirsdag d. 20/5 2014

Mødt: Thomas G, Thomas P, Lars, Susan, Ida, Gitte, Anja

Ej mødt: Bettina

1. Opfølgning på havedag

Bestyrelsen var enige om at den fælles havedag d. 4/5 var en stor success. Der blev etableret stier og "trekanten" ved Holmebakken/Holmehøjen er nu færdige. Tak til madudvalget (Anja!) for pølsevogn. Udgifter for bespisning holdte sig på beskedne kr 1900, hvilket må siges at være billigt i forhold til sidste års indkøb af sandwich som blev i omegnen af kr 1400.

Der var enighed om at stien ved Holmevej mangler at blive færdigrenset; på havedagen var det mere eller mindre umuligt. Thomas G følger op om vi kan få professionel hjælp til oprensning af stien hos Egedal Service som også slår græs for os.

2. Fartdæmpning/skilte

Thomas P havde indhentet tilladelse til opsætning af to "Nabohjælp" skilte ved indkørslen ved Holmebakken/Piledyssen og Holmehøjen/Holmevej. Der skal nu "bare" indhentes gravetilladelse til at grave skiltestanderen ned. Thomas P følger op på dette.

Thomas G havde undersøgt muligheden for fartdæmpende foranstaltninger. Bestyrelsen vendte forskellige muligheder og kom frem til følgende:

2 stk 'max 15 km/t' skilte ved hhv Holmebakken/Piledyssen og Holmehøjen/Holmevej
3 fartbump (20 km/t) på Holmebakken, Holmehøjen og Holmeager
1 fartchikane på Holmehøjen

Disse ting bliver nu sendt til kommunen som – i samråd med politiet – skal godkende vores planer (alternativt have dialog med os om en anden løsning). Når/hvis disse planer godkendes vil bestyrelsen indkalde til generalforsamling med henblik på godkendelse til indkøb af ovenstående (det vil beløbe sig til ca kr 35.000). Thomas G udarbejder trafikoplæg og fremsender dette til kommunen.

Yderligere informerede Thomas G om at skiltet med "Pileholmen" bliver udskiftet til "Bøgeholmen" inden for et par uger.

3. LED belysning i vores lamper?

Bestyrelsen prøver at undersøge om vores gadelamper er billigst mulige i drift (om pærerne er almindelige pærer eller energirigtige LED-pærer) – og om en eventuel udskiftning til sidstnævnte kan betale sig. Susan undersøger med DONG, hvilken type vores nuværende lamper/pærer er. Thomas G fremsender abonnementsaftale til Susan og Ida sender sidste DONG-regning til Susan.

4. Legeplads/legearealer

Anja og Thomas P havde undersøgt mulighederne for legepladser i området. Konklusionen er at bestyrelsen mener det bliver for dyrt. Et tilbud lød på ca 1600/md i 7 år og derefter varetager grundejerforeningen vedligeholdelsen af et legeareal fremadrettet. Der var bred enighed om at planen bliver droppet; der findes alternative legepladser i umiddelbar nærhed (herunder ved Børnehuset Hyldekær)

5. Træer/Zebraby

I forbindelse med Zebraby havde/har kommunen (måske) nogle træer de gerne vil af med og dem vil grundejerforeningen gerne plante på nogle af de grønne arealer. Ida vil undersøge med Palle (Zebraby-fyr) om trætilbuddet stadig er gældende.

6. NemID

Pr 1. November 2014 skal alle foreninger have mulighed for digital post fra det offentlige. Lars mener at foreningen allerede er tilmeldt en sådan ordning, men følger op på om alt er som det skal være.

7. Andre ting

Anders Wamsler havde kontaktet Thomas G og informeret om at nogle af græsarealerne ikke blev slået af Egedal service og fremstår ulejede; det drejer sig primært om græsserne langs Holmevej. Thomas G kontakter Egedal service vedr dette.

Det blev diskuteret at der mangler vandafledning af vejvand på Bøgeholmen. Idet vejen endnu ikke er færdiganlagt er de planlagte vandrender ikke blevet etableret, og ved store regnskyl er vejvandet til stor gene i området. Thomas P og Anja vil forfatte et skriv til Jørgen Rex for at påpege problemstillingen. I dette skriv medtages også den manglede sti langs Piledyssen og syd om søen samt træer og buske i området.

Anders Wamsler havde kontaktet Thomas G vedr den netop gravede grøft langs Holmevej. Anders mente at vandet i grøften nu løber ind på "hans" grund, Holmehøjen 2. Thomas G kontakter kommunen med henblik på en løsning.

Det blev debatteret om kontingent-opkrævning kan ske via PBS i stedet for manuel håndtering af bankoverførsel. I takt med stigende medlemstal er arbejdet med indkrævninger blevet større. Ida vil undersøge om en evt PBS-aftale kan betale sig for foreningen.

Det blev påpeget at visse formalia omkring bestyrelsesmøder og bestyrelsens sammensætning ikke bliver fulgt 100% ifht de skrevne vedtægter. Der var enighed om at ved næste generalforsamling skal der være et punkt der hedder 'ændringer af vedtægter', hvor mindre justeringer til vedtægterne skal ske.

Næste bestyrelsesmøde blev fastsat til tirsdag d. 12/8-2014 kl 19:00