

Referat af bestyrelsesmøde i grundejerforeningen Holmehøj – tirsdag d. 28/4 2015

Mødt: Thomas G, Thomas P, Torben, Stina, Michael, Bettina, Anja, Susan, Gitte

Ej mødt: ingen

Formand Thomas G bød velkommen til bestyrelsesmødet i "Smørblomsten". Hele bestyrelsen var mødt.

1. Konstituering af bestyrelsesposter

Fordelingen af bestyrelsesposter blev således:

Formand: Thomas Gross (Holmeager 14)

Næstformand: Thomas Pedersen (Bøgeholmen 14)

Kasserer: Torben Søstrup (Kærholmen 3) og Bettina Pedersen (Holmeager 11)

Sekretær: Anja Rosfeldt (Bøgeholmen 9)

Bestyrelsesmedlemmer: Stina Madsen (Kærholmen 8), Michael Witte (Holmebakken 5)

Suppleanter er: Susan Nørskov-Jensen (Holmebakken 13) og Gitte Wolder (Holmeager 8)

Revisor og revisorsuppleant er hhv Claus Bøgh Nielsen (Holmehøjen 3) og Søren Bjerrum (Holmehøjen 8)

Thomas G vil sørge for at opdatere bestyrelseslisten på hjemmesiden

2. Ekstraordinær generalforsamling ifbm afstemning af vedtægtsændringer.

Ved den ordinære generalforsamling d. 15/4-15 var der ikke mødt nok medlemmer til at kunne stemme om vedtægtsændringerne. Bestyrelsen besluttede at afholde en ekstraordinær generalforsamling for at få vedtægtsændringerne til afstemning. I henhold til vedtægterne skal en sådan ekstraordinær generalforsamling afholdes senest 5 uger efter den ordinære generalforsamling og vedtægterne kan ved denne vedtages med 2/3 af de *fremmødte* stemmer.

Det blev besluttet at afholde en ekstraordinær generalforsamling onsdag d. 20/5 2015 kl 19:00. Thomas P, Anja og Thomas G sørger for lokale. Thomas P har stemmesedler og blyanter.

Det blev debatteret hvordan det praktisk skal forløbe med afstemning etc.

3. Faste mødedage i 2015/2016

Der var forslag omkring nogle faste mødedage i 2015/2016. Der var enighed om at det ikke var nødvendigt og at bestyrelsesmøder således aftales fra gang til gang.

4. Evt

Kontingentbetaling:

Der var bred enighed om at undersøge mulighederne for opkrævning af kontingenter via Betalingsservice el. lign ordning. Torben og Bettina undersøger mulighederne.

Kontingent ifbm udlejede huse:

Det blev debatteret hvorledes grundejerforeningen skal forholde sig til eventuelle udlejning af huse/grunde – og at foreningen dermed ikke får kontingent fra de pågældende beboere. Thomas G vil følge op på dette.

Havedag:

Der var enighed om at en havedag i efteråret 2015 er en god idé. Mulige projekter kunne være reetablering af kørespor i øerne på Kærholmen og Bøgeholmen. Thomas G informerer på hjemmesiden at søndag d. 20/9-2015 er "havedag". En egentlig invitation udsendes ikke pt. men venter til datoen rykker nærmere.

Glæsslåning:

Thomas G informerede at Egedal service vil slå græs for os igen i 2015. Thomas P kontakter Michael fra Egedal service for at informere om "nye" græsarealer ved Kærholmen. Torben ville gerne undersøge mulighederne for en anden glæsslånings-leverandør – muligvis en "total-leverandør" der både slår græs og rydder sne. Torben følger op.

Trailerparkering på græsarealer:

Der er et mindre problem med mere eller mindre permanent parkering af trailere for enden af Holmehaven. Det besværliggør græsslåning. Thomas G laver notits på hjemmesiden og Anja kontakter beboere på Holmehaven for en venlig henstilling.

Indkørsel fra Østrupvej til Kærholmen:

Det blev besluttet at se tiden an. Arbejdsindsats er ok og indtil videre er "smutvejskørsel" ikke det store problem.

Vejbump + skilte:

Thomas P informerede at de sidste skruer i vejbumpene er monteret. Desuden bliver skiltestandere monteret i løbet af få uger. Vi skal selv montere selve skiltene – Thomas P og Thomas G tager sig af dette.

Naturlegepladser:

Anja informerede om nogle muligheder for "naturlegeplads" som kunne være mindre enkeltstående aktiviteter/forhindringer der kunne placeres rundt omkring. Det er ikke noget der skal etableres nu, men blot til info om at muligheden findes.

Juridisk assistance ifbm tvivlsspørgsmål:

Der har fra tid til anden været spørgsmål "oppe og vende", hvor bestyrelsen er kommet lidt til kort hvad angår juridisk indsigt. Der er derfor muligvis behov for at indhente juridisk assistance til at få afklaret visse spørgsmål. Gitte vil undersøge mulighederne for advokatbistand.

Formanden takkede for god ro og orden. Datoen for næste bestyrelsesmøde bliver besluttet til den ekstraordinære generalforsamling onsdag d. 20/5-2015.