

Formandens beretning for Grundejerforeningen Holmehøj for kalenderåret 2016

Hvad har 2016 budt på?

Der er blevet byggemodnet 2 nye udstykninger: Holmelunden i nordøst og Egeholmen/Elmeholmen i sydøst. Sidstnævnte har forlænget Holmehøjen hele vejen sydpå til Østrupvej.

Der er etableret stier langs den sydøstlige grænse af vores område. Disse er endnu ikke færdiggjorte.

Der er etableret sti langs åløbet mellem Bøgeholmen og Kærholmen. Denne er endnu ikke færdiggjort.

Vi har afholdt havedag i 2016 hvor der blev samlet affald og reetableret "øen" på Kærholmen.

Der er lagt ny asfalt på langt de fleste veje i området og vores vejbump er blevet taget ned og sat op igen. Der er ligeledes blevet etableret ramper (opkørsler) til alle beboere med fortov.

Der er etableret markeringer på vejen for ubetinget vigepligt (hajtænder) og "skaktern" i krydset Holmehøjen/Holmebakken.

På opfordringer har vi fået rensset vores grusstier i området for ukrudt. De Grønne Smølfer har været "leverandør".

Vi har fået en fast snerydningsaftale med "De Grønne Smølfer".

Den midlertidige adgangsvej fra Kærholmen til Østrupvej er blevet lukket.

Der er etableret vejbelysning på Holmelunden.

Overtagelse af drænledning under Holmelunden.

Hvad arbejdes der på?

Der arbejdes på at få afklaring omkring parkeringsproblemerne på Holmebakken. Der er indhentet (sparsomt) materiale fra Roskilde Kommune. Der arbejdes på at få yderligere oplysninger, men dette har været besværliggjort af bl.a. ferieperioder.

Etablering af ekstra jord langs den nye asfaltkant for at forhindre at asfaltkanten på længere sigt knækker.

Afklaring af hvilke tiltag der mangler at blive færdiggjort for at alle områder overholder deres respektive lokalplaner.

Juridisk overtagelse af både Holmelunden og Kærholmen. Der er udarbejdet en officiel kontrakt som afventer endelig godkendelse.

Der er udarbejdet et større "serviceeftersyn" af vores vedtægter som endnu ikke er godkendt.

En mulig "ensretning" af beplantningsbede i den nordlige og sydlige del.

Fremtid/til orientering

Når stien langs åen bliver færdigetableret, arbejdes på at finde nogle forslag til krydsninger af "åen" – herunder godkendelse af disse.

Etablering af sti fra Holmehøjen til Holmelunden.

Beplantning og færdiggørelse af grønne områder ved Holmelunden

Endelig færdiggørelse af grønne områder ved Egeholmen/Elmeholmen.

Undersøge knækkede fortovsfliser.