

2021

G/F Holmehøj afholder ordinær generalforsamling i Gundsømagle Forsamlingshus, Hovedgaden
12. 4000 Roskilde torsdag den 28. oktober 2021 klokken 19:00.

Dagsorden

1. Valg af dirigent og mindst 3 stemmetællere

Ordstyrer: Martine Trane Rastrup – Holmehøjen.

Dirigent – Thomas Pedersen.

Stemmetællere – Kim Just Christensen, Per Kildegård, Martin Shjøldan, Martin Lund. 63 mulige stemmer – 4 ved fuldmagt.

2. Bestyrelsens beretning (årsberetning) og godkendelse heraf

Formanden fremlægger sin beretning.

Info om blandt andet valg af revisor ved BDO. Ny revisor, Augusta, deltager fra 19.45.

Tre skrivelser om problematikker, henholdsvis granitskærver, hegn og overkørsler.

Lokalplaner, samt overtagelse af lokalplaner drøftes.

Velkomstbrev (med betalingsoplysninger) til nye grundejere opfordres at blive sendt ud til nye beboere.

Blindvej skilte problematikken blev drøftes. Det er noget, der arbejdes videre på.

"Højene" præsenteres i forhold til lokalplanen. Legepladsens placering drøftes, og bestyrelsen oplyser, at den ikke ligger fast. Bestyrelsen oplyser muligheden for at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling vedrørende i særdeleshed legepladsen, og økonomien forbundet hermed. En grundejer oplyser, at denne har en kontakt til en entreprenør omkring etablering af legeplads.

3. Fremlæggelse af årsregnskab (2019) vs Dorte Andersen (BDC Statsautoriseret revisionsaktieselskab) og godkendelse heraf

Revisor Dorte Andersen fra BDO fremlægger regnskab for 2019, som godkendes af generalforsamlingen.

4. Behandling af budget (2020) vs Dorte Andersen (BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab) og godkendelse heraf

Revisor Dorte Andersen fra BDO fremlægger budget for 2020, som godkendes af generalforsamlingen.

5. Fremlæggelse af årsregnskab (2020) vs Niklas Tullberg Hoff (AUGUSTA – registreret revisor, partner) og godkendelse heraf

Revisor Nicklas Tullberg Hoff fra Augusta fremlægger regnskab for 2020 som godkendes af generalforsamlingen.

6. Behandling af budget (2021) vs Niklas Tullberg Hoff(AUGUSTA – registreret revisor, partner) og godkendelse heraf

Revisor Nicklas Tullberg Hoff fra Augusta fremlægger budget for 2021, som godkendes af generalforsamlingen med enkelte justeringer.

7. Bestyrelsens planer

Etablering af nye p-pladser samt etablering af belysning drøftes. Herunder kloakledninger.

8. Fastsættelse af kontingent

Kontingentets fastsættelse drøftelse. Grundet etablering af legepladser og lignende foreslår bestyrelsen, at omkostninger fastsættes til det samme. 56 for forslaget, som derfor er vedtaget.

9. Indkomne forslag

A. Forslag fra bestyrelsen om at sagsøge FORS. De nægter at betale kontingent vs advokat Daniel Schjerner (ADVODAN)

Advokat Daniel Schjerner forelægger sagen. Forslaget nedstemmes.

B. Forslag fra bestyrelsen om en plan B i tilfælde af manglende kandidater til formandsposten

Forslaget drøftes men findes ikke relevant, da der er nok kandidater til samtlige poster.

Forslaget indebærer valg af administrator, hvilket der ikke er opbakning til ved generalforsamlingen. Forslaget nedstemmes.

C. Der er indsendt forslag om fart dæmpning i svinget omkring Holmelunden 9 vs Patrick Holmelunden 9

Patrick forelægger sagen. Forslaget drøftes.

Forslag til nedsættelse af en arbejdsgruppe. 7 medlemmer (Henrik Holmehøjen 45, Michael holmehøjen 55, Kristina Holmestykket 7, Nicole Holmestykket 5, Holmeengen 19, Patrick Holmeengen 9, Christian Holmeengen 11).

Tilbud indhentes af arbejdsgruppen og fremlægges ved næste generalforsamling.

- D. Der indsendt forslag om at nedsætte et udvalg, der kan finde ud af om der er mulighed for at etablere flere træer og buske i vores område vs Sussi Polmann Holmelunden 21.**

Sussi forelægger sagen. Forslaget drøftes. Forslaget nedstemmes.

- E. Der er indsendt forslag om nabo hjælp via Bo Trygt vs Lis Velasco Bøgeholmen 5. Oplæg vedrørende nabo hjælp afholdes af forebyggelsesekspert Per Kragh fra Bo Trygt.**

Oplæg ved Per Kragh fra Bo Trygt.

- 10. Orientering fra landsbyrådet om dets arbejde og mulighederne i byen vs Landsbyrådets formand Palle Gram Jørgensen**

Palle Gram forelægger.

- 11. Valg af formand – formand vælges for 2 år ad gangen.
Susan Nørskov-Jensen er på valg – ønsker ikke genvalg**

Formanden oplyser hun ikke ønsker genvalg. Ny formand skal derfor findes. Punktet sættes i forbindelse med pkt. 9.b, hvor formanden fortæller om benyttelse af administrator. DEAS, som administrator fremlægges.

- 12. Valg af bestyrelsesmedlemmer – bestyrelsesmedlemmer vælges 2 år ad gangen
Der er 6 pladser i bestyrelsen på valg**

Kristina Lassen, Holmestykket 7, meddeler at hun stiller op som formand og vælges med applaus.

Da Kristina Lassen er ægtefælle til Kim Just Christensen, så meddeler Kim herefter at han ikke stiller op til genvalg. På den baggrund skal der derfor findes 6 medlemmer til bestyrelsen.

Grundet manglende generalforsamling i år 2020, så har der ikke været valg i den forbindelse. Der skal derfor vælges 3 medlemmer på for 1 år og 3 medlemmer for 2 år.

KL

Bestyrelsen finder ud af det indbyrdes ved konstitueringen hvorledes fordelingen skal være blandt medlemmerne.

Følgende medlemmer vælges til bestyrelsen:

Mads Dupont, Holmehøjen 39
Nanna Hansen, Holmeengen 19
Nicole Bressont, Holmsetykket 5
Per Kildegaaard Holmeengen 14
Søren Rosfeldt, Egeholmen 10
Karsten Stoltenberg, Holmeengen 25

13. Valg af suppleanter til bestyrelsen – Der vælges 2 suppleanter til bestyrelsen hvert år.

Suppleanter:

Martin Lund (genvalg)
Patrick Munk, Holmelunden 9

14. Valg af revisorer og suppleanter – Revisor og 1 revisorsuppleant vælges hvert år.

Revisor:
Henrik Jensen, Kærholmen 8.

Revisorsuppleant:
Helle Witthardt, Holmehaven 6

15. Evt.

Om Roundup – forslag om at droppe sprøjtegift.
Der er ikke tale om et forslag, hvorfor det ikke kan behandles ved GF.

Generalforsamlingen hæves ca. kl. 23.10.

22/11-21



ADVOKAT Roskilde
Advokat Daniel Schjerning
Bilgade 43, 1. sal
4000 Roskilde
Tlf. 46 35 15 15
