

REFERAT

Møde i: Grundejerforeningen Holmehøj bestyrelsesmøde
Dato: 16. februar 2023
Kl.: 18.30
Sted: Bøgeholmen 8
Deltagere: Kristina Lassen, Martin Lund, Mads Dupont, Bente Lange, Stina Madsen
Afbud: Per Kildegaard, Søren Rosfeldt, Nicole Bresson

Referat af bestyrelsesmøde

- 1) Valg af sekretær og mødeleder
 - a. Mødeleder: Kristina Lassen
 - b. Sekretær: Mads Dupont
- 2) Hvad rører sig i området
 - a. Belysning på Holmebakken er ordnet.
- 3) Status på aftalte opgaver på sidste bestyrelsesmøde
 - a. Højene
 - i. Bestyrelsen afventer underskrift på aftalen fra Farmex jf. beslutningen på bestyrelsesmødet i januar 2023. Herefter underskriver bestyrelsen og arbejdet igangsættes.
 - b. El-aftale
 - i. Bestyrelsen har modtaget tilbud fra Andel-Lumen på udskiftning af Hafnia-amarturer (forældede) med mulighed for en årlig besparelse på drift og vedligehold på ca. 50 %. Bestyrelsen er ikke tilfredse med prisen på udskiftningen og vil rette henvendelse til Andel-Lumen om at give et bedre tilbud og samtidig undersøge overtagelse af el-aftale (elmåler-driften direkte). Som udgangspunkt vil bestyrelsen præsentere et forslag på generalforsamlingen.
 - c. Vejbump
 - i. Bestyrelsen har modtaget udspil fra bumpudvalget som vil blive fremlagt på kommende generalforsamling sammen med bestyrelsens kommentering og eget forslag.
 - d. Betalingsservice
 - i. Bestyrelsen arbejder fortsat på at få reetableret PBS-aftalen.
 - e. Overkørsler

- i. Planen for håndtering af overkørsler godkendes enstemmigt. Alle grundejere modtager i løbet vinteren/foråret 2023 brev fra bestyrelsen.
- 4) Hjemmeside, Facebook og kommunikation
 - a. Hjemmesiden er opdateret og rettet igennem. Bestyrelsen opfordrer til at se hjemmesiden igennem for nye informationer.
 - b. Bestyrelsen beslutter at oprette en Facebook-side og prøve 2023 ud, om det fungerer som supplement til hjemmesiden. Det vil være de samme informationer, men som ekstra måde at have dialog mellem bestyrelse og grundejerne.
- 5) Forberedelse til generalforsamling
 - a. Bestyrelsen drøftede kommende generalforsamling.
 - b. Der laves regnestykke på forskellige muligheder ift. kontingent.
- 6) Henvendelser fra beboere
 - a. Henvendelser er håndteret løbende.
- 7) Næste møde
 - a. Afholdes tirsdag den 28. marts 2023 klokken 19.00 på Bøgeholmen 8.
- 8) Eventuelt
 - a. Bestyrelsen fortsætter oprydningen i området.
 - b. Bestyrelsen undersøger anskaffelse af kreditkort til brug ved udlæg ifm. bestyrelsesarbejdet.
 - c. Bestyrelsen har dialog med kommunen om korrektion af "ridning-forbudt"-skiltning.